

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-29 15:20:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/160181**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-09-10**
Adresas: **Vilnius, Liepyno g. 7**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis pastatasUnikalus daikto numeris: **1099-3004-9011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B4p**
Statybos pabaigos metai: **1993**
Rekonstravimo pradžios metai: **2003**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2003**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **2641.60 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1583.72 kv. m**
Tūris: **12244 kub. m**
Užstatytas plotas: **1238.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **946768 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
Atkuriamoji vertė: **908828 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1454182 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-19**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **40.67 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatasUnikalus daikto numeris: **1099-3004-9022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **2B3p**
Statybos pabaigos metai: **1993**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **248.90 kv. m**
Pagrindinis plotas: **227.98 kv. m**
Tūris: **1066 kub. m**
Užstatytas plotas: **127.49 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **82432 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
Atkuriamoji vertė: **76662 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **145657 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-04-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-09-12**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **64.02 kWh/m2/m.**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė - b1, b2Unikalus daikto numeris: **4400-0034-6843**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Statybos pradžios metai: **2003**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11903 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **10108 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13149 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0034-6843, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2003-07-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 101-11.4-1068**Įrašas galioja: **Nuo 2003-10-29**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2003-07-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 101-11.4-1068****2003-10-28 Įsakymas Nr. V-424**Įrašas galioja: **Nuo 2003-10-28****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-24 Įsakymas Nr. P13-3****2024-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 140-IL-278**Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-12**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2009-08-25 Įsakymas Nr. 5-V-612****2009-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 141-IL-528/5-IL-1161**Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-09**

6.3.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0034-6843, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2009-08-25 Įsakymas Nr. 5-V-612****2009-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 141-IL-528/5-IL-1161**Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-09**

6.4.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-08-25 Įsakymas Nr. 5-V-612****2009-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 141-IL-528/5-IL-1161**Plotas: **1929.40 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-09****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Lietuvos kriminalinės policijos biuras, a.k. 188785270**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2021-12-31 Panaudos sutartis Nr. 5-ST2-317****2022-02-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-IL-1637**Plotas: **248.90 kv. m**Aprašymas: **Terminas - 10 (dešimt) metų).**Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-06**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Lietuvos kriminalinės policijos biuras, a.k. 188785270**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-12-31 Panaudos sutartis Nr. 5-ST2-317****2022-02-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-IL-1637**Plotas: **816.90 kv. m**Aprašymas: **Terminas - 10 (dešimt) metų.**Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-06**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Lietuvos kriminalinės policijos biuras, a.k. 188785270**Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2011-05-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-IL-481/38-SV2-20****2011-05-10 Panaudos sutartis Nr. 5-IL-480/38-SV2-19**Aprašymas: **Terminas - 10 m. Unikalus Nr. 1099-3004-9011 - 442,70 kv. m, unikalus Nr.****1099-3004-9022 - 248,90 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-02****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)

- Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-00-240627-00135**
Aprašymas: **Paprastasis remontas. Atliktas atnaujinimas (modernizavimas)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-27**
- 10.2. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-00-240627-00135**
Aprašymas: **Paprastasis remontas. Atliktas atnaujinimas (modernizavimas)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-27**
- 10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0672-00179/1**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-12**
Terminas: **Nuo 2024-06-11 iki 2034-06-11**
- 10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0672-00178/1**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-12**
Terminas: **Nuo 2024-06-11 iki 2034-06-11**
- 10.5. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LAP-01-220808-00021**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-09**
- 10.6. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9022, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LAP-01-220808-00021**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-08**
- 10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-3004-9011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-02-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-01-190211-00011**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

2019-02-20 kadastrinių matavimų duomenimis nustatyti nauji statinių, unikalūs Nr.: 1099-3004-9022, 1099-3004-9011, kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **0101/0031:321**
Archyvinės bylos Nr.: **13/18348**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AUŠRA GIRDŽIAUSKAITĖ